Mise à jour : 03/09/2025

SALON DE LA COPROPRIETE DE L'HABITAT 2025 - Programme éditorial

MERCREDI 5 NOVEMBRE 2025

	Cible Copropriétaires & PCS		Cible Copropriétaires & PCS		Cible Copropriétaires & PCS		Cible SYNDICS		Cible Copropriétaires & PCS		Cible Copropriétaires & PCS
	STUDIO A		**STUDIO B**		**STUDIO C**		**STUDIO D**		**STUDIO E**		**STUDIO F**
10:00	1/ Quelles sont les aides financières pour installer des bornes de recharge de véhicules électriques en copropriété ?	10:00	8/ Quels sont les diagnostics immobiliers obligatoires en copropriété ? Etat des lieux 2025	10:00	15/ Solutions pour réduire les charges en copropriété : nos propositions pour maîtriser les charges	10:00	20/ Comment déployer le prêt collectif auprès des copropriétés : mise en place, garanties, partenaires, les avantages ?	10:00	39/ Charges du copropriétaire, Charges locatives : qui paye quoi ?	10:00	28/ Réhabiliter, surélever, stabiliser vos immeubles grâce aux travaux géotechniques par injection de résines ?
										10:30	29/ La gestion de l'occultation dans les baies avec un système traditionnel et une solution préfabriquée Alpac , quelles sont les différences ?
11:00	2/ Equiper tous types de parkings d'immeubles pour la recharge de véhicules électriques : solutions et démarches	11:00	9) Université de l'UNIS : rénovation énergétique, comment la mettre en œuvre ?	11:00	16/ Mode d'emploi 2025 de l'emprunt collectif en copropriété	11:00	21/ En tant que syndic, comment mobiliser les copropriétés de mon portefeuille pour accélérer les projets de rénovation ?	11:00	40/ En quoi l'IA et les outils numériques facilitent la gestion des copropriétés ?	11:00	30/ France Rénov' : panorama des aides dédiées à la rénovation énergétique
										11:30	31/ ViGi-e, la solution d'Energy Management pour superviser et maîtriser vos consommations d'énergie. Disposer des données, c'est bien ; les exploiter, c'est encore mieux.
12:00	3/ Contentieux en copropriété : chausses trappes et conseils pratiques au travers de situations vécues			12:00	17/ Le rôle et missions des membres CS	12:00	22/ Intelligence Artificielle & logiciels métier : 45 mn pour comprendre les enjeux, eet savoir l'utiliser dans son métier de syndic	12:00	41/ Le contrôle des charges d'eau froide et chaude par le conseil syndical	12:00	
										12:30	
13:10	3,1/ Maîtrisez vos charges en copropriété									13:00	34/ Financer ses travaux en copropriété : pourquoi l'accompagnement est t'il devenu indispensable ?
		13:00	10/ France Rénov' : panorama des aides dédiées à la rénovation énergétique	13:15		13:30	23/ Les pompes à chaleur collective, la solution idéale pour améliorer votre DPE, maximiser les aides financières disponibles et abaisser significativement vos charges			13:30	
14:00	4/ Rénovation du système de chauffage des copropriétés, des solutions performantes à découvrir !	13:30	11/ Rénovation de son patrimoine : ce qu'il ne faut pas faire, illustrations à partir d'expériences vécues	14:00	18) Le contrat de syndic : comment préparer, rédiger et maîtriser le contrat de syndic ?	14:00	24/ Le « syndic d'intérêt collectif », acteur indispensable au traitement des copropriétés dégradées ? Quelles opportunités ?	14:00	42/ Réussir la rénovation énergétique d'une copropriété : quel rôle pour l'AMO ? Quel rôle pour le maître d'œuvre ?	14:00	35/ Ascenseurs obsolètes : la fin des réseaux 2G/3G sonne l'alarme
15:00	5 / Optimiser les consommations, réduire les émissions : des solutions concrètes	15:00	12/ La pompe à chaleur en copropriété : un levier concret pour décarboner, à condition d'être bien accompagné	15:00		15:00	25/ CAMPUS METIER de la COPROPRIETE : témoignages parcours professionnels, entreprises et collaborateurs	15:00	43/ Peut on interdire la location Airb&b dans sa copro ?	15:00	36/ Que peut-on faire pour se sentir en sécurité et en sureté dans les immeubles ?
16:00	6/ Je fais des travaux, quel impact sur ma fiscalité ?	16:00	13/ L'encadrement des loyers : Comment ça marche ?	16:00	19) Assemblée générale : Session 1 : la convocation (les règles, les délais, l'ordre du jour, cas de non convocation) Session 2 : les prises de décision en AG (les règles de majorité, art 24, 25, 25.1, 26 et 26.1)	16:00	26/ CAMPUS METIER de la COPROPRIETE : des tâches aux décisions : quelle place pour l'IA dans la gestion de copropriété ?	16:00	44 / Comment choisir son syndic ?	16:00	37/ Les travaux, l'entretien des immeubles et la place de l'architecte en copropriété
17:00	7 / L'Eurek-app : une gestion simple et optimale des contrats de fourniture gaz - électricité pour les syndics et conseils syndicaux	17:00	14/ 1965 - 2025 : propriétaire hier, copropriétaire aujourd'hui			17:00	27/ Actualités jurisprudentielles en droit de la copropriété et ses conséquences pratiques	17:00	45/ Rénovation énergétique, par quoi commencer ?	17:00	38/ Les assurances en copropriété, comment choisir les meilleures garanties ?
18:00	Nocturne	18:00	Nocturne	18:00	Nocturne	18:00	Nocturne	18:00	Nocturne	18:00	Nocturne

Mise à jour : 03/09/2025

SALON DE LA COPROPRIETE DE L'HABITAT 2025 - Programme éditorial

Jeudi 6 Novembre 2025

	Cible Copropriétaires & PCS		Cible Copropriétaires & PCS		Cible Copropriétaires & PCS		Cible SYNDICS		Cible Copropriétaires & PCS		Cible Copropriétaires & PCS
	STUDIO A		**STUDIO B**		**STUDIO C**		**STUDIO D**		**STUDIO E**		**STUDIO F**
10:00	50/ Conférence animée par ZEPLUG	10:00	56) La comptabilité en Copropriété	10:00	60/ Ma copropriété est-elle bien assurée ?	10:00	66/ Certification NF Habitat pour les syndics de copropriétés : retours d'expériences et perspectives	10:00	72/ Comment fabrique t-on un DPE ?	10:00	77/ Le financement des travaux
11:00	51/ Installez facilement vos bornes de recharge dans votre copropriété			11:00	61/ Comment concilier au mieux les attentes des résidents et l'importance de la propreté ?	11:00	67/ Assurance Mutlirisques immeuble : quels risques, comment anticiper et optimiser leur coût	11:00	73/ Petites copropriétés et Rénovation énergétique globale : comment mener à bien son projet ?	11:00	78/ Les impayés, les saisies conservatoires, les recouvrements
12:00	52/ Conférence animée par INTUIS	12:00	57/ Propriétaires Bailleurs : quelles solutions pour les impayés de Loyers ?	12:00	62/ Comment augmenter les ressources financières de la Copropriété grâce aux parties communes ?	12:00	68/Copropriétés dégradées, arrêté de péril, plan de sauvagarde : qui est assuré ? qui fait quoi ? Rôle de la compagnie et du gestionnaire de copropriétés	12:00	74/ Remise du Grand Prix de la Copropriété	12:00	79/ Les diagnostics obligatoires pour les parties communes et équipements communs d'une copropriété
13:00		13:00		13:00		13:00				13:00	80/ Droit de surplomb et Servitudes : ce qu'il faut savoir
14:00	53/ Pourquoi mon voisin paye t-il moins de charges que moi ?	13:30	58/ Nouveaux textes, nouvelles lois et règles - décrets d'application de la loi du 9 avril 2024 loi habitat dégradé	14:00	63/ Garantir les résultats d'une rénovation énergétique globale en copropriété : et si c'était possible ?	14:00	69/ Comment rendre le métier de syndic plus attractif ?	14:00	75/ Les spécificités du contrat de travail du gardien d'immeuble	14:15	81/
										15:00	82/ Comment optimiser les charges de copropriété en réduisant les consommations d'eau et en évitant les sinistres dégâts des eaux, avec un petit focus sur la récupération des eaux de pluie
15:00	54/ Que faire en cas d'impayés de charges en copropriété : quelles armes, quels outils ? Quelle efficacité			14:45	64/ France Rénov' : panorama des aides dédiées à la rénovation énergétique	15:00	70/ Travaux de rénovation énergétique : comment sécuriser son mandat de syndic ?	15:15	76/ Comment éviter les pièges en copropriété : panorama des grands arrêts de jurisprudence de l'année	15:30	83/
				15:30	65/						
16:00	55/ A partir de quel moment une copropriété doit-elle se doter d'un syndic professionnel ?	15:30	59/ Réussir le vote des travaux en AG : les clés d'une décision sereine	16:15		16:00	71/	16:30		16:00	84/ Vos ascenseurs : prenez-en soin avant qu'il ne soit trop tard !
17/00		17:00		17:00		17:00		17:00		16:30	85/
18:00	Fermeture du salon	18:00	Fermeture du salon	18:00	Fermeture du salon	18:00	Fermeture du salon	18:00	Fermeture du salon	18:00	Fermeture du salon